



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

08 травня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4444-45/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши клопотання громадянки Плахути Ірини Іллівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ФОП Хухрянська К.Г., яка знаходиться в приватній власності заявника (згідно Витягу з Державного реєстру речових прав від 07.02.2025 р., дата реєстрації 07.02.2025 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3062846712214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. 38, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст.4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи витяг з детального плану частини території селища Слобожанське щодо перспективи розвитку житлової та громадської забудови з урахуванням її функціонального призначення і інвестиційної привабливості №01-11/02 від 03.03.2025 року, рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянці Плахуті Ірині Іллівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), код КВЦПЗ (02.01), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,9828 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1464, з «для ведення фермерського господарства» (код КВЦПЗ 01.02) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), за адресою: селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянці Плахуті Ірині Іллівні забезпечити внесення необхідних змін у Державний земельний кадастр і Державний реєстр речових прав та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА